

**Maître Frédéric MOUSTROU, avocat au Barreau de PERIGUEUX,  
membre associé de la SELARL JURIS AQUITAINE  
18 rue de Varsovie à Périgueux  
Tél. : 05.53.35.94.95 – mail : [cabinet@jurisaquitaine.com](mailto:cabinet@jurisaquitaine.com)**

**VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES  
AU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE PERIGUEUX**

Pôle Civil Sirey 12Bis place du Général Leclerc 24000 PERIGUEUX

**IMMEUBLE SITUE A PÉRIGUEUX (24) 10, RUE COMBE DES DAMES**

**MISE À PRIX : 92.400 €**

**ADJUDICATION : LE 1<sup>er</sup> SEPTEMBRE 2026 à 14 H30**

**POURSUIVANT** : CAISSE RÉGIONALE DE CRÉDIT AGRICOLE MUTUEL D'AQUITAINE, société coopérative à capital variable agréée en qualité d'établissement de crédit, immatriculée au RCS de Bordeaux sous le n° 434 651 246, ayant son siège social 106, quai de Bacalan 33300 BORDEAUX, agissant par son représentant légal domicilié audit siège social, ayant pour avocat constitué Maître Frédéric MOUSTROU et pour avocat plaidant Maître Sylvaine BAGGIO représentant la SELARL C.A.B - Avocat à la Cour, 21, rue Bouffard – 33000 BORDEAUX Tél 05.64.31.24.95 - Email : [contact@avocatscab.fr](mailto:contact@avocatscab.fr)

**DESCRIPTION** : immeuble inoccupé comprenant : au sous-sol : une cave - Au rez-de-chaussée : 2 studios - Au premier étage : 3 chambres, un coin cuisine et une salle d'eau avec WC - Au 2e étage : 2 chambres, une salle d'eau et un WC et combles au-dessus.

**Cadastre** : section AY numéro 603 pour 1a et 14 ca,

**IMPORTANT** : Cahier des conditions de la vente consultable au greffe du juge de l'exécution ou au cabinet d'avocat poursuivant la vente, qui, comme tous les avocats inscrits au Barreau de PERIGUEUX pourra porter les enchères. **RG : 26/00003**

**VISITES** : Lundi 27 juillet 2026 de 15h à 17h et lundi 24 Août 2026 de 10h à 12h